

Część I - dotycząca świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkanymi, użytkowymi i garażami znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych i na terenach przyległych do budynków

Lp	Nr budynku	Adres	Pow. lokali mieszk. Gminy VII.2025	Pow. lokali użytk. Gminy VII.2025	Pow. garaży Gminy VII.2025	Nr działki	Pow. Terenu	Pow. Terenów przyjętych przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Obsługa terenu przez WGK	Tren wydzierżawiony przez WGM	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Powierzchnia terenów do obsługi
			m ²	m ²	m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1.	3437	Prusa 2	547,81	85,69	0,00	1/6	3 567,00	278,00	0,00	0,00	0,00	3 053,00
2.	3410	Probostwo 34	272,93	84,78	0,00			236,00	0,00	0,00	0,00	
3.	3432	Probostwo 21	244,81	0,00	0,00	31/20	9 392,00	93,60	0,00	0,00	172,00	8 336,85
4.	3433	Probostwo 21a	104,64	0,00	0,00			152,20	0,00	0,00	0,00	
5.	3434	Probostwo 23	199,33	66,54	0,00			218,00	0,00	0,00	0,00	
6.	3435	Probostwo 25	31,69	0,00	0,00			144,00	0,00	0,00	0,00	
7.	3436	Probostwo 27	172,78	36,02	0,00			218,00	0,00	0,00	57,35	
8.	3445	Szewska 1	65,66	146,10	0,00	55/9	51,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,00
9.	3472	Lubartowska 24	1 724,07	393,76	0,00	29/8	690,00	690,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	3469	Furmańska 3/7	481,22	0,00	0,00	21/2	2 678,00	236,80	0,00	89,00	0,00	2 168,20
11.	3470	Furmańska 9/11	349,31	0,00	0,00			184,00	0,00	0,00	0,00	
12.	3476	Pl.Zamkowy 2	26,73	119,76	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
13.	3478	Pl.Zamkowy 4/4a	160,59	148,49	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
14.	3480	Pl.Zamkowy 6	187,03	27,30	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
15.	3481	Pl.Zamkowy 6a	69,29	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
16.	3482	Pl.Zamkowy 8	278,41	140,16	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
17.	3416	Pl.Zamkowy 10	119,34	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
18.	3483	Al.Tysiąclecia 5	282,79	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
19.	3484	Staszica 8	256,10	44,97	0,00	35/2	240,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	3485	Staszica 10	223,21	0,00	0,00	36/2	202,00	202,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	3468	Furmańska 2	227,18	195,87	0,00	18/3	141,00	141,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	3449	Świętoduska 18	339,11	111,44	21,88	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	3006	Jezuicka 1/3	256,94	193,01	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	3071	Lubartowska 12	222,50	35,55	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	3073	Lubartowska 29	510,85	40,92	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	3403	Lubartowska 15/Olejna 10	37,00	16,40	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	3459	Kowalska 8	113,43	15,98	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	3461	Kowalska 12	199,29	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	3467	Kowalska 16	78,65	41,28	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	3486	Zielona 5	371,08	157,98	0,00	22/15	646,00	0,00	0,00	0,00	646,00	0,00
						22/19	160,00	0,00	0,00	0,00	160,00	0,00
						22/16	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138,00

31.	3440	Żmigrod 7	361,60	67,86	11,20	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	3442	Bernardyńska 8	170,13	59,89	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	3404	Bernardyńska 16	179,83	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	3443	Bernardyńska 18	185,89	25,12	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	3427	Rynek 14-15	452,23	71,99	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36.	3060	Kowalska 10	179,38	84,98	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37.	3062	Kowalska 14	155,36	154,62	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38.	3074	Lubartowska 28	897,57	183,65	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39.	3096	Staszica 22A	0,00	151,20	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40.	3402	Lubartowska 7	21,96	125,72	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41.	3407	Jezuicka 5/7	95,30	0,00	0,00	126/4	182,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						126/5	262,00	0,00	0,00	0,00	26,54	235,46
42.	3408	Jezuicka 2	30,22	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43.	3409	Jezuicka 10	35,33	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.	3814	Lubartowska 6,8	424,49	873,53	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem:			11 343,06	3 900,56	33,08	-	18 349,00	3 033,60	0,00	89,00	1 061,89	13 982,51

Część II - dotycząca świadczenia usługi administrowania nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi , użytkowymi i garażami wraz z utrzymaniem terenów przyległych, pozostającymi w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

Lp.	Nr budynku	Adres	mieszkalnych		użytkowych		Powierzchnia działki	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Nr działki	Arkusz	Obręb	Powierzchnia terenów do obsługi
			lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych	lokale mieszkalne w budynkach użytkowych	lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	lokale użytkowe w budynkach użytkowych						
			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				m ²
1.	3018	Grodzka 10	0,00	0,00	0,00	547,00	327,00	0,00	59	2	34-Stare Miasto	327,00
2.	3058	Grodzka 12	0,00	0,00	0,00	738,00	236,00	0,00	60	2	34-Stare Miasto	236,00
3.	3002	Grodzka 14	0,00	0,00	0,00	665,13	327,00	2,00	58	2	34-Stare Miasto	325,00
4.	3003	Lubartowska 17	306,24	0,00	87,31	0,00	224,00	0,00	10	2	34-Stare Miasto	224,00
5.	3005	Kowalska 3	223,18	0,00	130,02	0,00	244,00	0,00	3	2	34-Stare Miasto	244,00
6.	3009	Jezuicka 6	182,47	0,00	0,00	0,00	218,00	0,00	114/1	2	34-Stare Miasto	218,00
7.	3011	Jezuicka 14	376,86	0,00	129,36	0,00	236,00	0,00	106	2	34-Stare Miasto	236,00
8.	3012	Nowowrybna 3	886,94	0,00	189,91	0,00	436,00	0,00	34	2	34-Stare Miasto	436,00
9.	3015	Rybna 7	453,84	0,00	74,81	0,00	333,00	0,00	61	2	34-Stare Miasto	333,00
10.	3016	Olejna 5	529,40	0,00	0,00	0,00	460,00	139,72	30	2	34-Stare Miasto	320,28
11.	3017	Grodzka 4	588,56	0,00	0,00	0,00	504,00	0,00	64/2	2	34-Stare Miasto	504,00
12.	3025	Dominikańska 3	295,29	0,00	0,00	0,00	158,00	0,00	144	2	34-Stare Miasto	158,00
13.	3030	Probstwo 3	310,05	0,00	0,00	0,00	1557,00	14,00	53/2	3	7-Czwartek	1543,00
14.	3031	Probstwo 15	401,88	0,00	0,00	0,00	569,00	0,00	46	3	7-Czwartek	569,00
15.	3039	Wyszyńskiego 13	381,12	0,00	0,00	0,00	797,00	0,00	29/1	3	34-Stare Miasto	797,00
16.	3050	Olejna 14	53,49	0,00	23,80	0,00	53,00	0,00	11/2	2	34-Stare Miasto	53,00
17.	3054	Jezuicka 4	0,00	0,00	0,00	498,04	566,00	0,00	115	2	34-Stare Miasto	566,00

18.	3056	Grodzka 5	0,00	130,76	0,00	217,89						
19.	3057	Grodzka 5a	0,00	0,00	0,00	781,48	511,00	115,00	80	2	34-Stare Miasto	396,00
20.	3067	Kowalska 17	0,00	42,03	0,00	43,46	55,00	0,00	43	2	34-Stare Miasto	55,00
21.	3004	Lubartowska 27	1216,65	0,00	496,13	0,00	1497,00	0,00	13	1	34-Stare Miasto	1497,00
								17,50	62	3	7-Czwartek	2458,50
								35,00	41/5	3	7-Czwartek	126,00
22.	3075	Lubartowska 30	1526,91	0,00	828,69	0,00	2476,00	0,00	41/3	3	7-Czwartek	261,00
23.	3077	Plac Zamkowy 2a	541,77	0,00	103,64	0,00	231,00	0,00	31	1	34-Stare Miasto	231,00
24.	3097	Staszica 22	0,00	0,00	0,00	1711,03	1265,00	0,00	45/1	2	36-Śródmieście	1265,00
25.	3098	Świętoduska 18	0,00	0,00	0,00	84,50	1009,00	15,00	12/2	3	36-Śródmieście	994,00
26.	3629	Królewska 17	701,52	0,00	126,92	0,00	1343,00	0,00	14	3	34-Stare Miasto	1343,00
27.	3638	Grodzka 3	0,00	0,00	0,00	406,52	340,00	26,50	81	2	34-Stare Miasto	313,50
28.	3641	Lubartowska 31	448,93	0,00	220,85	0,00	569,00	0,00	11	1	34-Stare Miasto	569,00
							320,00	0,00	143	2	34-Stare Miasto	320,00
29.	3804	Grodzka 36	392,37	0,00	288,63	0,00	64,00	0,00	45/1	2	34-Stare Miasto	64,00
30.	3807	Rynek 13	635,42	0,00	160,33	0,00	500,00	0,00	107/2	2	34-Stare Miasto	500,00
31.	3815	Lubartowska 33	448,14	0,00	197,78	0,00	462,00	0,00	10	1	34-Stare Miasto	462,00
32.	3813	Grodzka 7	0,00	0,00	0,00	1134,23	990,00	0,00	79/1	2	34-Stare Miasto	990,00
							596,00	0,00	134/1			543,00
33.	3609	Jezuicka 17	436,75	0,00	36,52	0,00			134/2	2	34-Stare Miasto	53,00
34.	3614	Rybna 3	96,97	0,00	0,00	0,00	89,00	0,00	65	2	34-Stare Miasto	89,00
35.	3615	Ku Farze 4	127,45	0,00	0,00	0,00	146,00	0,00	57	2	34-Stare Miasto	146,00
36.	3626	Probstwo 13	355,99	0,00	28,17	0,00	553,00	0,00	47	3	7-Czwartek	553,00
37.	3627	Probstwo 14	199,26	0,00	28,31	0,00	873,00	0,00	13	3	7-Czwartek	873,00
38.	3630	Wyszyńskiego 17	1129,61	0,00	101,66	0,00	1113,00	0,00	38	3	34-Stare Miasto	1113,00
39.	3640	Lubartowska 18	538,63	0,00	165,34	0,00	1098,00	0,00	58	2	36-Śródmieście	1098,00
40.	3643	Ciasna 6	128,43	0,00	16,66	0,00	205,00	0,00	44/2	3	7-Czwartek	205,00
							2170,00	17,00	8			2170,00
41.	5026	Misjonarska 24	352,88	0,00	0,00	0,00	559,00	0,00	9/5	4	34-Stare Miasto	559,00
42.	3010	Grodzka 19	0,00	0,00	0,00	298,31	173,00	48,00	70/3	2	34-Stare Miasto	125,00
RAZEM:			14 267,00	172,79	3 434,84	7 125,59	26 452,00	429,72				26 461,28

GARAŻE

Lp.	Nr budynku	Adres	Ilość	Powierzchnia	Terren
			szt.	m ²	m ²
1.	3501	Biernackiego 20	8	146,72	
2.	3507	Probstwo 3	3	43,00	
3.	3508	Świętoduska 18/Staszica 1	1	15,44	
RAZEM:			12	205,16	